



información y ventas 322 178 40 20

#### TIPO

Departamentos

#### NÚMERO DE UNIDADES

160 dividido en 3 torres

**Fase 1** - Torre 1Z - 62 Unidades

**Fase 2** - Torre 2Z - 54 Unidades

**Fase 3** - Torre 3Z - 44 Unidades

#### UBICACIÓN

María Montessori #35, Zona Hotelera, Puerto Vallarta, Jalisco.

Con una ubicación privilegiada, cerca de centros comerciales, terminal marítima, hospitales, restaurantes, escuelas, vida nocturna y vialidades principales.

#### DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

**ZoHo Skies** es un proyecto con unidades modernas basadas en una arquitectura enfocada en su distribución interior y funcionalidad de espacios. Con la calidad y diseño que **Grupo Inmobiliario 4CGi** se ha caracterizado.

#### Unidades tipo:

- Estudio
- 1 Recámara + Flex ó 2 Recámaras
- 2 Recámaras + Flex
- 3 Recámaras.

Este desarrollo contará con un área común en el cuarto nivel que conecta las 3 torres. Cada torre contará con su **Sky Lounge** con: Alberca infinity, área de bar, jacuzzi, asoleaderos húmedos, asador, área para fogata o fire pit.

#### DESCRIPCIÓN DE LA UNIDADES

Espacios abiertos, cocinas lineales y amplias con cubierta de granito, baños amplios, terraza o balcón exterior y diseño contemporáneo.

#### AMENIDADES

- Elevador (2 por torre).
- Estacionamiento en primer nivel uno por unidad; Unidades penthouse les corresponde dos espacios.
- Seguridad 24 horas y acceso controlado.
- Vistas: **Bahía, Montaña y Ciudad.**
- Alberca.
- Jacuzzi.
- Andador.
- 2 Salas de cine.
- Ludoteca.
- Área de juegos acuáticos infantiles.
- Área de videojuegos para jóvenes.
- Centro de negocios.
- Área de eventos.
- Gimnasio y boxing studio.
- Área de esparcimiento.

#### EQUIPAMIENTO UNIDADES

##### Electrodomésticos

Incluye:  
Parrilla con quemadores  
Tarja y llave mezcladora.

##### Aires Acondicionados

Mini Split 1 y 2 toneladas.

**Closets:** Si.

#### INFORMACIÓN DEL PROYECTO

##### Fase 1

Trimestre Enero – Marzo 2019

**92% Vendido**

##### Fase 2

Trimestre Septiembre – Noviembre 2019

##### Fase 3

Trimestre Julio – Septiembre 2020

PRECIOS DESDE  
**\$1,500,000 PESOS**  
ó  
**\$79,000 USD**

#### CUOTA APROXIMADA DE MANTENIMIENTO

\$35.00 pesos por m2.

#### PRECIOS, PLANES DE PAGOS, DESCUENTOS DE PRE-VENTA Y DISPONIBILIDAD.

Consulte a su asesor inmobiliario.

#### DESARROLLADOR

**4CGi Grupo Inmobiliario.**

#### REPRESENTANTE DE VENTAS

CasasyCondos México / Iván Osuna

#### PROYECTO ARQUITECTÓNICO

CRECENTO / Alejandro Cadena

#### CONSTRUCCIÓN

Grupo GNT Ingenierías / Erick Gallegos

#### Oficina Puerto Vallarta

Edificio Niza Business Center, Oficina 208 Río Amarillo 216, Fluvial Vallarta, Puerto Vallarta, Jalisco. Tel. +52 (322) 178 4020

#### Oficina Riviera Nayarit

Avenida De Las Palmas 3, LOCAL 10 Plaza 3.14 Nuevo Vallarta Bahía de Banderas, Nayarit. Tel. +52 (322) 293 6172



✉ osuna@maromma.com

🌐 casasycondos.mx / zohoskiespv.mx